

**ZARZĄDZENIE**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**

Nr PM-<sup>128</sup>.../2011  
z dnia <sup>10 stycznia</sup> 2011...

**w sprawie:** zawarcia kolejnej umowy użyczenia lokalu użytkowego o powierzchni 42,42 m<sup>2</sup> położonego w budynku przy ul. Czajki 3 w Gliwicach, z Radą Osiedlową Sikornik.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wdzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

**zarządzam:**

1. Zawrzeć kolejną umowę użyczenia lokalu użytkowego o powierzchni 42,42 m<sup>2</sup> położonego w budynku przy ul. Czajki 3 w Gliwicach, na okres do 3 lat, tj. od dnia 1 marca 2011 r. do dnia 28 lutego 2014 r., z Radą Osiedlową Sikornik. Zawarcie kolejnej umowy użyczenia następuje z przeznaczeniem na prowadzenie przez Radę Osiedlową i Zarząd Osiedla Sikornik działalności statutowej.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/3.../2011. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Szczegółowe warunki i cele użyczenia zostaną zawarte w umowie użyczenia.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Neumann*  
Adam NEUMANN

301 / 2011  
RADCA PRAWNY  
Jacek Górczyński  
Kt 2402

### Uzasadnienie:

Lokal użytkowy o powierzchni 42,42 m<sup>2</sup>, położony w budynku przy ul. Czajki 3, na podstawie umowy użyczenia z dnia 13 czerwca 2008 r. zajmuje Rada i Zarząd Osiedla Sikornik.

Korespondencją z dnia 21 października 2010 r. Pani Barbara Chodaczek-Sagan – Naczelnik Biura Prezydenta Miasta i Rady Miejskiej zwróciła się z prośbą o przedłużenie umowy użyczenia przedmiotowego lokalu użytkowego.

Biorąc pod uwagę powyższe, jak również w związku z dyspozycją Zastępcy Prezydenta Miasta z dnia 20 grudnia 2010 r. zasadne jest wydanie niniejszego zarządzenia w sprawie zawarcia kolejnej umowy użyczenia przedmiotowego lokalu z Radą Osiedlową Sikornik z przeznaczeniem na prowadzenie przez Radę Osiedlową i Zarząd Osiedla Sikornik działalności statutowej.

Zastępca Dyrektora  
*Iwona Nowaczek*  
Iwona Nowaczek

Wykaz nr ZGM/3.../2011 nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice  
Nr PM-128.../2011 z dnia 10.01.2011

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użyczenia nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Czajki 3 działki nr 737, 738 obręb: Sikornik GL1G/00059681/2	42,42 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy (działalność gospodarcza)	Użyczenie na czas oznaczony	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	-	-

**Uwaga:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 10.01.2011 do dnia 31.01.2011. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 21.02.2011. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie oddana w użyczenie.

3.01 2011  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN